

Výzva na predkladanie ponúk Zákazka s nízkou hodnotou

podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Verejný obstarávateľ realizuje prieskum trhu na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zároveň zadávanie zákazky s nízkou hodnotou jedným úkonom v súlade s internými predpismi a metodickými usmerneniami ÚVO.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: Krajská knižnica v Žiline
Adresa: Ul. A. Bernoláka 47, 011 77 Žilina
IČO: 00185752
DIČ: 2020671719
Zastúpený: Mgr. Katarína Šušoliaková
Kontaktná osoba: Ing. Jana Eliašová
Telefón: 041 7232 745
Elektronická pošta: susoliakova@krajaskniznicazilina.sk

2. Druh zákazky

Zákazka na uskutočnenie stavebných prác.

3. Názov zákazky:

Obnova 2. poschodia Krajskej knižnice v Žiline (2026)
Stavebné úpravy a elektroinštalačné práce – 1. časť

4. Projekt z verejných zdrojov podporili Fond na podporu umenia (hlavný partner) a Žilinský samosprávny kraj.

UPOZORNENIE:

1. Pred realizáciou stavby je potrebná obhliadka a dôkladné zameranie.
2. Príloha č. 1: OBNOVA DRUHÉHO POSCHODIA KRAJSKEJ KNIŽNICE V ŽILINE – I. ETAPA - Sprievodná technická správa – sa nachádza v samostatnej prílohe

5. Opis predmetu zákazky:

5.1. Stavebné úpravy priestorov klubovne a šatňového zázemia

Predmetom zákazky sú stavebné úpravy interiéru existujúcich priestorov knižnice za účelom vytvorenia klubovne a šatňového priestoru pre rodičov s deťmi prostredníctvom odstránenia existujúcich deliacich konštrukcií, úprav elektroinštalácie, obnovy podhládov a stavebných konštrukcií a zabezpečenia podmienok pre budúce osadenie deliacej nábytkovej steny (dodávka nie je predmetom zákazky)

5.1.1 Búracie a demontážne práce

- Demontáž existujúcich sádkartónových priečok vrátane nosnej konštrukcie medzi klubovňou, podateľňou a chodbou.
- Demontáž dvoch dvojkrídlových dverí vrátane oceľových zárubní.
- Lokálna demontáž kazetového podhládu v nevyhnutnom rozsahu potrebnom na odstránenie priečok a realizáciu následných stavebných úprav.

- Demontáž komôrkového polykarbonátu v strešnom výleze.
- Demontáž časti kazetového podhl'adu a súvisiacich vrstiev v miestnostiach č. 306 a 308a pre budúce osadenie deliacej nábytkovej steny (dodávka nie je predmetom zákazky).
- Demontáž, presun a úprava existujúcich svietidiel (2) vrátane úprav ovládania podľa projektovej dokumentácie elektroinštalácie.
- Vybúranie drážok v podlahe a stenách pre nové elektroinštalčné rozvody vrátane potrebných zásahov do podhl'adov.

5.1.2 Stavebné a montážne práce

- Vyplnenie rýh po odstránených priečkach a elektroinštalčných drážkach betónovou mazaninou vrátane zahľadania povrchu.
- Vyspravenie a doplnenie stien a konštrukcií sadrokartónovými prvkami po realizovaných búracích prácach.
- Obnova a spätná montáž kazetových podhl'adov vrátane nosnej konštrukcie a všetkých súvisiacich vrstiev nad podhl'adom.
- Doplnenie nových častí kazetového podhl'adu v miestach odstránených priečok a demontovaných konštrukcií, tvarovo a materiálovo zhodných s existujúcim stavom.
- Obnova a napojenie parozábran na existujúce konštrukcie vrátane dôsledného prelepenia spojov.
- Osadenie sadrokartónovej výplne do strešného výlezu s minimálnou hrúbkou 15 mm.
- Realizácia všetkých potrebných úprav elektroinštalácie podľa projektovej dokumentácie vrátane spätného osadenia podhl'adových kaziet.
- Tmelenie všetkých stykov a rozhraní materiálov vhodným silikónovým alebo akrylátovým tmelom podľa technologických predpisov.
- Lokálne vyspravenie poškodených povrchov stien a stropov.
- Kompletná maľba dotknutých stien a stropov vrátane penetračného náteru a dvoch vrstiev interiérovej maľby.

5.1.3 Koordinácia s dodávkou nábytku

- Zhotoviteľ stavebných prác je povinný koordinovať rozsah demontáže a obnovy podhl'adov s dodávateľom deliacej nábytkovej steny tak, aby bola zabezpečená jej statická stabilita a správne kotvenie.

5.1.4 Požiadavky na realizáciu

- Všetky práce musia byť realizované v súlade s platnými technickými normami, technologickými postupmi a právnymi predpismi.
- Pri realizácii je potrebné dodržiavať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, najmä pri prácach vo výškach a pri zásahoch do elektroinštalácie.
- Zhotoviteľ je povinný postupovať v súlade s požiadavkami Vyhlášky č. 147/2013 Z. z. a súvisiacich predpisov BOZP.
- Počas realizácie je potrebné počítať s koordináciou prác s prevádzkou knižnice a s možným čiastočným obmedzením užívania objektu.
- V prípade zistenia odlišností skutočného stavu od projektovej dokumentácie je zhotoviteľ povinný bezodkladne informovať objednávateľa a prizvať projektanta v rámci autorského dozoru.

5.2. Elektroinštalačné práce

Predmetom zákazky je realizácia elektroinštalačných prác súvisiacich so stavebnými úpravami druhého podlažia Krajskej knižnice v Žiline v rámci vytvorenia nových prevádzkových priestorov. Práce zahŕňajú úpravu existujúcich svetelných a zásuvkových rozvodov, zriadenie nových zásuvkových obvodov, prekládku elektroinštalácie v miestach stavebných zásahov a uvedenie zariadení do prevádzky.

5.2.1 Svetelná elektroinštalácia

- Úprava existujúcich svetelných rozvodov v miestach stavebných úprav.
- Prepojenie a nové zapojenie existujúcich svietidiel.
- Presun a opätovná montáž vybraných svietidiel podľa projektovej dokumentácie.
- Úprava ovládania osvetlenia v dotknutých priestoroch.

5.2.2 Zásuvkové rozvody

- Zhotovenie nových zásuvkových obvodov pre novovzniknutú klubovňu.
- Dodávka a montáž:
 - 2 ks nástenných zásuviek 230 V,
 - 7 ks podlahových zásuvkových krabíc v priestore klubovne,
 - 3 ks podlahových zásuvkových krabíc v priestore knižnice.
- Podlahové krabice musia byť kompatibilné s existujúcim systémom a určené pre silnoprúdové zásuvky 230 V aj štruktúrovanú kabeláž.

5.2.3. Káblové rozvody

- Dodávka a montáž nových elektroinštalačných vedení káblami typu CYKY alebo ekvivalentnými.
- Uloženie vedení:
 - pod omietkou,
 - v podlahe v ochranných trubkách,
 - v sadrokartónových priečkach v nehorľavých ochranných trubkách,
 - nad podhl'adom.
- Demontáž a spätná montáž častí podhl'adu potrebná na realizáciu rozvodov.

5.2.4. Rozvádzače a istenie

- Napojenie nových obvodov z existujúceho rozvádzača RP2.
- Doplnenie potrebných istiacich prvkov a modulových ističov podľa požiadaviek projektovej dokumentácie.
- Označenie nových obvodov a zariadení v rozvádzačoch.

5.2.5. Skúšky a revízie

- Vykonanie všetkých predpísaných meraní, skúšok a kontrol elektroinštalácie.
- Vypracovanie východiskovej odbornej prehliadky a odbornej skúšky (revíznej správy) v súlade s platnými technickými normami.
- Odovzdanie kompletnej dokumentácie skutočného vyhotovenia, ak dôjde k zmenám oproti projektovej dokumentácii.

5.2.6. Technické požiadavky

- Elektroinštalácia musí byť realizovaná v súlade s projektovou dokumentáciou a platnými normami STN.
- Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom musí byť zabezpečená v súlade s STN 33 2000-4-41.

- Všetky použité materiály a zariadenia musia byť nové, certifikované a určené na použitie v administratívnych a verejných budovách.

5.2.7 Bezpečnosť práce

- Práce môžu vykonávať iba osoby s príslušnou odbornou spôsobilosťou podľa platnej legislatívy.
- Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky bezpečnostné, protipožiarne a technické predpisy vzťahujúce sa na elektroinštalačné práce.

Cena zahŕňa:

- všetky stavebné práce,
- dodávku a zabudovanie potrebných materiálov,
- elektroinštalačné práce,
- dopravu materiálu,
- odvoz a likvidáciu odpadu,
- skúšky, merania a revíziu správu elektroinštalácie,
- uvedenie diela do prevádzky,
- súčasťou odovzdania diela je revízia správa elektroinštalácie,
- záručnú dobu 24 mesiacov.

6. Realizácia stavebných prác v mieste plnenia:

Krajská knižnica v Žiline, Ul. A. Bernoláka 47, 011 77 Žilina

7. Rozdelenie predmetu zákazky na časti:

Nie. Zákazka je vyhlásená ako celok.

8. Spoločný slovník obstarávania (CPV):

45000000-7 Stavebné práce
 45421141-4 Montáž priečok
 45421152-4 Montáž deliacich stien
 45310000-3 Elektroinštalačné práce
 45442100-8 Maliarske práce
 45111100-9 Demolačné práce

9. Množstvo alebo rozsah predmetu zákazky:

Detailný počet obstarávaných prác je uvedený v časti **5. Opis predmetu zákazky**.

Detailný popis sa nachádza v samostatnej Prílohe č. 1: OBNOVA 2. POSCHODIA KRAJSKEJ KNIŽNICE V ŽILINE.

10. Trvanie zmluvy:

Zmluvný vzťah - objednávka

Termín realizácie: do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia objednávky. Predpokladaná realizácia počas pracovných dní v čase dohodnutom s objednávateľom. Predpokladaný termín realizácie: júl – august 2026.

11. Hlavné podmienky financovania a platobné podmienky:

Predmet zákazky bude financovaný:

1. z verejných zdrojov prostredníctvom Fondu na podporu umenia,
2. zo zdrojov zriaďovateľa, Žilinského samosprávneho kraja,
3. z vlastných zdrojov verejného obstarávateľa.

Platobné podmienky:

- a. Podkladom pre platenie je faktúra – daňový doklad, vystavená dodávateľom po splnení predmetu plnenia. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti riadneho účtovného a daňového dokladu v zmysle príslušných právnych predpisov. Platcom faktúry je Krajská knižnica v Žiline. Splatnosť faktúry je 30 dní.
- b. Verejný obstarávateľ nebude poskytovať preddavky ani zálohové platby.
- c. Objednávateľ požaduje originál faktúry v písomnej podobe. Dodávateľ je povinný uviesť na faktúre cenu bez DPH, výšku DPH a cenu s DPH celkom a aj k jednotlivým položkám.
- d. Verejný obstarávateľ nie je platiteľom DPH.
- e. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť vo svojej ponuke.

12. Podmienky účasti záujemcov a obsah ponuky:

- a. Uchádzači musia mať oprávnenie uskutočňovať stavebné práce, ktoré sú predmetom zákazky, čo doložia výpisom z obchodného / živnostenského registra.
- b. Uchádzač predloží oprávnenie na vykonávanie montáže, opráv a údržby elektrických zariadení alebo zabezpečí realizáciu prostredníctvom osôb s odbornou spôsobilosťou podľa platných právnych predpisov.
- c. Výpis z obchodného / živnostenského registra je povinná príloha k cenovej ponuke (postačuje neoverená kópia).
- d. Uchádzači nesmú mať uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu, čo doložia čestným vyhlásením. Čestné vyhlásenie je povinná príloha k cenovej ponuke.
- e. Uchádzači zapísaní v ZHS nepredkladajú doklady podľa písm. a) a d). Doklad podľa písm. b) predkladajú, ak z neho nevyplýva splnenie požadovanej odbornej spôsobilosti.
- f. Uchádzači v ponuke predložia Cenovú ponuku, v ktorej uvedú **celkovú cenu za splnenie predmetu zákazky**. Cena musí zahŕňať všetky náklady spojené s realizáciou predmetu zákazky vrátane dodávky materiálov, dopravy, montáže, odvozu odpadu, skúšok, revízií a záručných záväzkov.
- g. Verejný obstarávateľ realizuje prieskum trhu na určenie predpokladanej hodnoty zákazky a zároveň zadávanie zákazky s nízkou hodnotou jedným úkonom v súlade s internými predpismi a metodickými usmerneniami ÚVO.
- h. Uchádzači nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- i. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené ponuky, ak nebudú rešpektovať požiadavky verejného obstarávateľa.
- j. Predložením ponuky sa dodávateľ zaväzuje plniť vyššie uvedené podmienky nevyhnutné pre realizáciu zákazky.
- k. V prípade, ak bude zistené, že plnenie alebo použité materiály nebudú zodpovedať požiadavkám verejného obstarávateľa, objednávateľ si vyhradzuje právo zákazku neprebrať.
- l. Dodávateľ je povinný zahrnúť do ceny dopravu na miesto plnenia a montáž.
- m. Všetky použité materiály a výrobky musia byť nové, nepoužívané a spĺňať príslušné technické normy.
- n. Nedodržanie povinností dodávateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť.

13. Lehota a miesto doručenia cenovej ponuky:

Lehota na predloženie cenových ponúk uplynie 22.06.2026 o 10:00 hod.

Cenové ponuky je možné zaslať v riadne zalepenej obálke poštou, kuriérom alebo doručiť osobne na kontaktnú adresu uvedenú v bode 1: **Krajská knižnica v Žiline Ul. A. Bernoláka 47, 011 77 Žilina** najneskôr v lehote na predkladanie ponúk (s označením názvu zákazky). V uvedený čas musí byť ponuka doručená v mieste doručenia, nerozhoduje dátum na poštovej pečiatke.

Otváranie obálok: 22.06.2026 o 10:15 (Otváranie obálok je prístupné všetkým uchádzačom).

14. Kritérium na vyhodnotenie ponúk

Pri hodnotení ponúk bude rozhodujúca celková cena v EUR. U platiteľov DPH cena vrátane DPH, u neplatiteľov DPH konečná cena.

Upozornenie: Z dôvodu, že verejný obstarávateľ neposkytuje výkaz výmer a rozsah prác je potrebné overiť na mieste, verejný obstarávateľ odporúča vykonanie obhliadky. Predložením ponuky uchádzač potvrdzuje, že sa oboznámil s miestom plnenia, projektovou dokumentáciou a všetkými okolnosťami potrebnými na stanovenie ceny.

15. Jazyk ponuky

Ponuky, návrhy a ďalšie doklady a dokumenty vo verejnom obstarávaní sa predkladajú v štátnom jazyku – slovenskom jazyku. Ak je doklad alebo dokument vyhotovený v cudzom jazyku, predkladá sa spolu s jeho úradným prekladom do štátneho jazyka; to neplatí pre ponuky, návrhy, doklady a dokumenty vyhotovené v českom jazyku. Ak sa zistí rozdiel v ich obsahu, rozhodujúci je úradný preklad do štátneho jazyka.

16. Ďalšie informácie:

V prípade nejasností alebo potreby objasnenia podmienok uvedených vo výzve na predkladanie ponúk alebo v iných zverejnených dokumentoch, poskytnutých verejným obstarávateľom v lehote na predkladanie ponúk, môže záujemca písomne požiadať o ich vysvetlenie e-mailom.

Verejný obstarávateľ odporúča vykonanie obhliadky miesta plnenia pred predložením ponuky, aby si záujemcovia sami overili a získali informácie potrebné na prípravu a spracovanie ponuky. Výdavky spojené s obhliadkou miesta plnenia idú na ťarchu záujemcu.

Obhliadka miesta plnenia sa bude realizovať individuálne pre každého záujemcu, ktorý prejaví záujem o vykonanie obhliadky miesta plnenia, s cieľom zabrániť možnému konfliktu záujmov vo verejnom obstarávaní, ktorý by mohol narušiť alebo obmedziť hospodársku súťaž.

Presný termín a čas obhliadky bude určený na základe žiadosti záujemcu doručenej e-mailom a bude každému záujemcovi oznámený spolu s údajmi o osobe zodpovednej za obhliadku a informáciami k účasti na obhliadke.

17. Prílohy k výzve:

1. Príloha č. 1: OBNOVA DRUHÉHO POSCHODIA KRAJSKEJ KNIŽNICE V ŽILINE – I. ETAPA - Sprievodná technická správa
2. Príloha č. 2: Vzor cenovej ponuky

Dátum: 10.06.2026

Meno, priezvisko a podpis zodpovednej osoby

Ing. Jana Eliašová, v. r.

Meno, priezvisko a podpis zodpovedného riadiaceho pracovníka:

Mgr. Katarína Šušoliaková, v. r.

Obrazová příloha



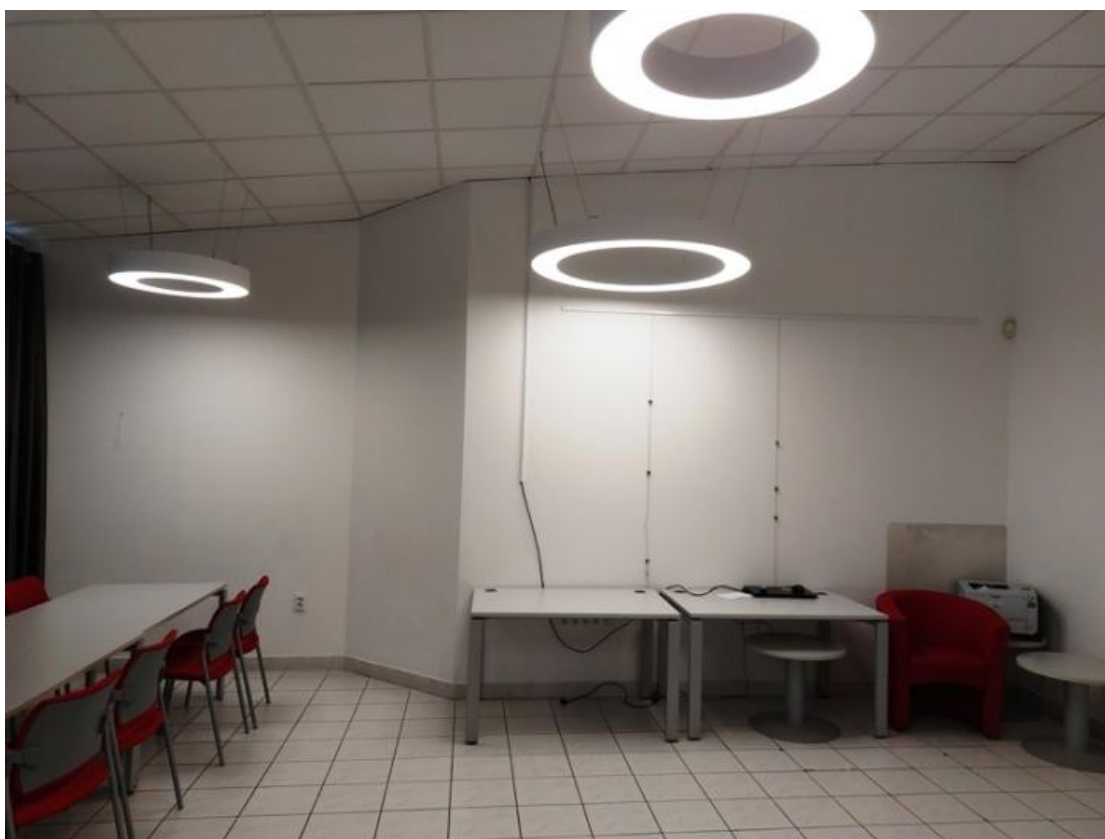
Obrázok 1: Vstup do podateľne – pohľad na sadrokartónovú priečku s dvojkrídlovými dverami určenými na demontáž a na príľahlé výtahové dvere.



Obrázok 2: Vstup do klubovne – existujúci stav. Zobrazená je časť sadrokartónovej priečky a dvojkrídlové dvere určené na odstránenie v rámci stavebných úprav.



Obrázok 3: Klubovňa – existujúci stav. Čelný pohľad na stenu a dvere, ktoré budú odstránené v rámci realizácie stavebných úprav.



Obrázok 4: Klubovňa – existujúci stav. Čelný pohľad na lomenú stenu, ktorá bude odstránená v rámci stavebných úprav.



Obrázok 5: Podateľňa – pohľad na existujúcu lomenú priečku určenú na demontáž v rámci realizácie stavebných prác.



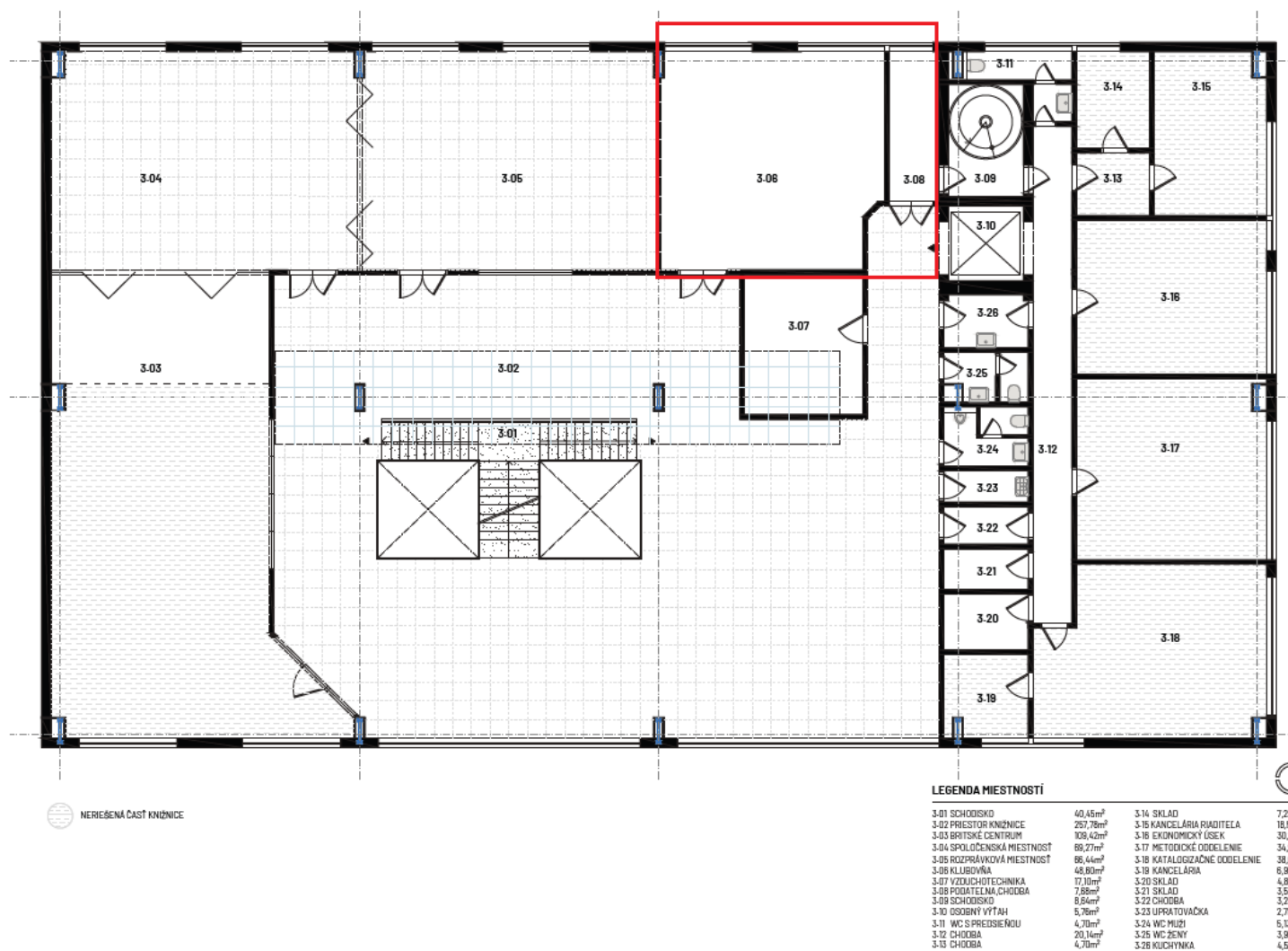
Obrázok 6: Podateľňa – pohľad na strop s existujúcim svetlíkom v rámci existujúcej konštrukcie



Obrázok 1 Podlahové zásuvkové krabice musia byť rozmerovo, funkčne a vizuálne kompatibilné s existujúcimi podlahovými zásuvkovými krabicami.

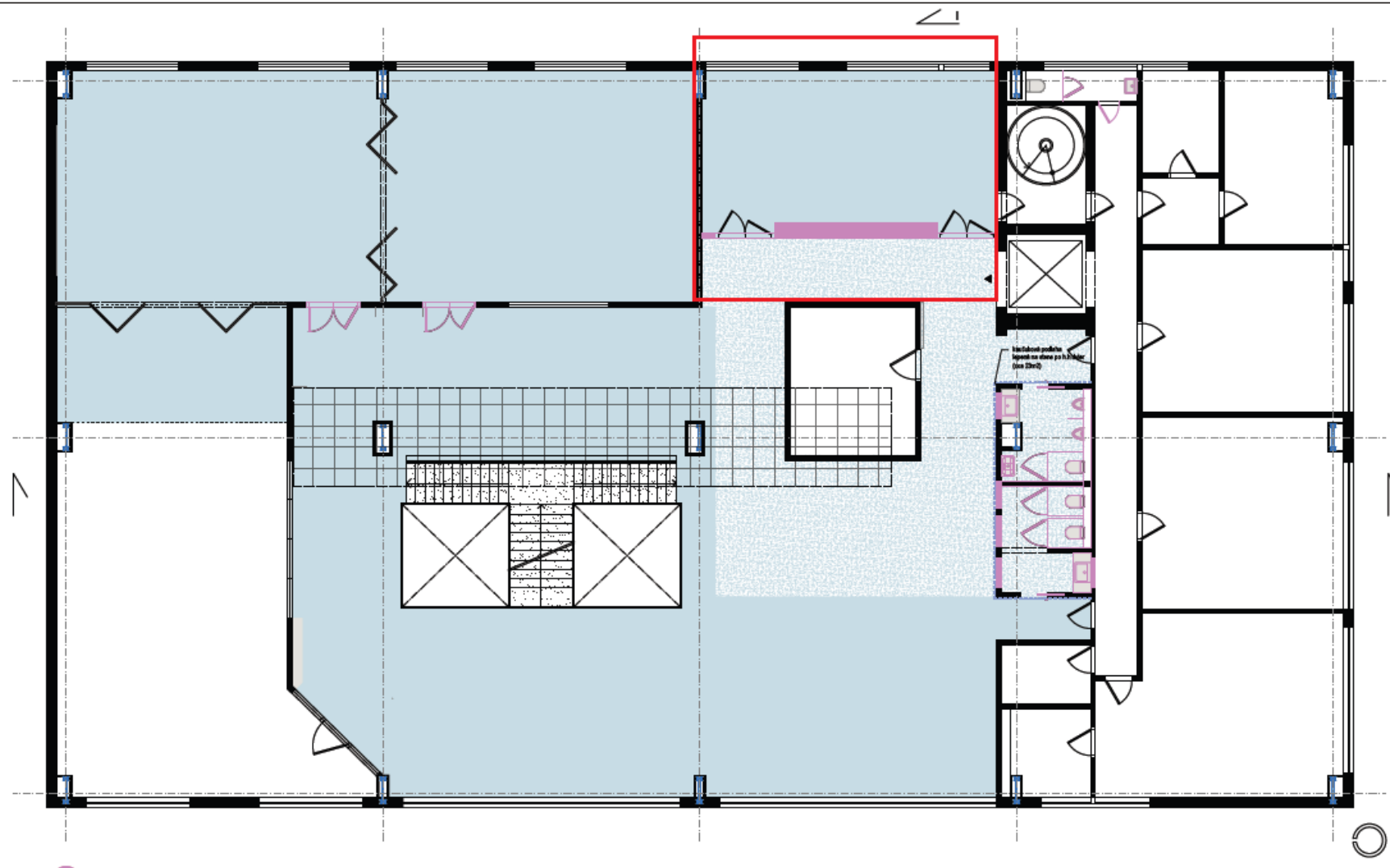


Obrázok 2 Vypínače v priestore klubovne musia byť rozmerovo, funkčne a vizuálne kompatibilné s existujúcimi vypínačmi.



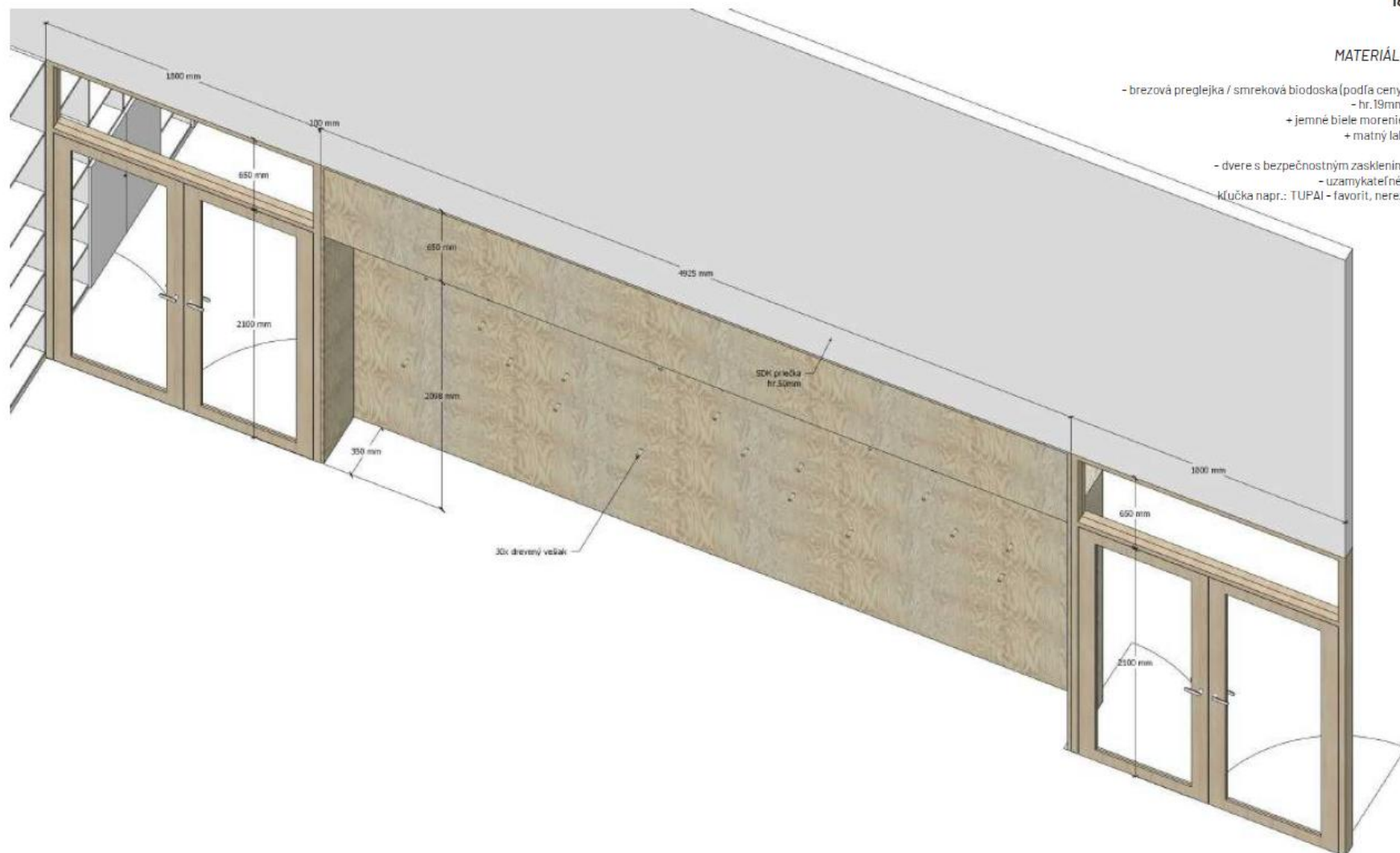
Obrázok 3 Pôdorys 2. poschodia – súčasný stav.

Červenou farbou je vyznačená časť objektu dotknutá predmetom stavebných a elektroinštalačných prác.



Obrázok 10: Pôdorys 2. poschodia – vizualizácia navrhovaného stavu.

Červenou farbou je vyznačený priestor po realizácii stavebných a elektroinštalačných úprav.



Obrázok 11: Vizualizácia navrhovaného stavu – pohľad na drevenú deliacu priečku s dverami, ktorá nahradí existujúcu sadrokartónovú priečku. Zhotovenie a montáž drevenej priečky s dverami nie sú súčasťou predmetu tejto zákazky a slúžia len na ilustráciu budúceho usporiadania priestoru.